

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№24Е по улице Бастионной города Тамбова

Дата протокола: "11" 09 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 2.

Место проведения общего собрания: г. Тамбов, ул. Бастионная, д. №24Е

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "11" сентября 2018 г.

Дата окончания: "11" сентября 2018 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Тамбов, ул. ул. Бастионная, д. №24Е

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Андреев Николай Викторович Номер помещения собственника: кв. 63.

Общее собрание проводилось "11" сентября 2018 года с 14:00 до 19:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 172 (6511,9) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве _____ (_____) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 172 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 172, что составляет 58,46 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 11139,2 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания и лиц, производящих подсчет голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «Тамбовские коммунальные системы» с «01» декабря 2018 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией МУП «Тамбовтеплосервис» с «01» декабря 2018 года.
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией АО «Тамбовские коммунальные системы» с «01» декабря 2018 года.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией МУП «Тамбовтеплосервис» с «01» декабря 2018 года.
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Тамбовская энергосбытовая компания» с «01» декабря 2018 года.
7. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (отопление, энергоснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение), потребляемых при

использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания и лиц, производящих подсчет голосов.

Слушали Анурьева Н.К. по первому вопросу повестки дня - выборы председателя, секретаря общего собрания и лиц, производящих подсчет голосов.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Анурьева Н.К., собственника жилого помещения № 63, выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Намиш В.И., лиц, производящих подсчет голосов Нитамин А.М., Нитамин В.В.

Решили (Постановили) по первому вопросу:

Выбрать Председателем общего собрания собственников помещений Анурьева Н.К., собственника жилого помещения № 63, секретарем собрания Намиш В.И., лиц, производящих подсчет голосов Нитамин А.М., Нитамин В.В.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
172	58,46				

Решение принято.

2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «Тамбовские коммунальные системы» с «01» декабрь 2018 года.

Слушали: Анурьева Н.К. по второму вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «Тамбовские коммунальные системы» с «01» декабрь 2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «Тамбовские коммунальные системы» с «01» декабрь 2018 года. Поручить ООО «Управляющая компания Надежность» передать необходимые персональные данные ресурсоснабжающей организации АО «Тамбовские коммунальные системы» для заключения договора с собственниками.

Решили (Постановили) по второму вопросу:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «Тамбовские коммунальные системы» с «01» декабрь 2018 года. Поручить ООО «Управляющая компания Надежность» передать необходимые персональные данные ресурсоснабжающей организации АО «Тамбовские коммунальные системы» для заключения договора с собственниками.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
172	58,46				

Решение принято.

3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией МУП «Тамбовтеплосервис» с «01» декабрь 2018 года.

Слушали: Амурова И.К. по третьему вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией МУП «Тамбовтеплосервис» с «01» декабрь 2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией МУП «Тамбовтеплосервис» с «01» декабрь 2018 года. Поручить ООО «Управляющая компания Надежность» передать необходимые персональные данные ресурсоснабжающей организации МУП «Тамбовтеплосервис» для заключения договора с собственниками.

Решили (Постановили) по третьему вопросу:					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией МУП «Тамбовтеплосервис» с «01» <u>декабрь</u> 2018 года. Поручить ООО «Управляющая компания Надежность» передать необходимые персональные данные ресурсоснабжающей организации МУП «Тамбовтеплосервис» для заключения договора с собственниками.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
172	58,46				

Решение принято.

4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией АО «Тамбовские коммунальные системы» с «01» декабрь 2018 года.

Слушали: Амурова И.К. по четвертому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией АО «Тамбовские коммунальные системы» с «01» декабрь 2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией АО «Тамбовские коммунальные системы» с «01» декабрь 2018 года. Поручить ООО «Управляющая компания Надежность» передать необходимые персональные данные ресурсоснабжающей организации АО «Тамбовские коммунальные системы» для заключения договора с собственниками.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу:					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией АО «Тамбовские коммунальные системы» с «01» <u>декабрь</u> 2018 года. Поручить ООО «Управляющая компания Надежность» передать необходимые персональные данные ресурсоснабжающей организации АО «Тамбовские коммунальные системы» для заключения договора с собственниками.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
172	58,46				

Решение принято.

5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией МУП «Тамбовтеплосервис» с «01» декабрь 2018 года.

Слушали: Амурова И.К. по пятому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной

услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией МУП «Тамбовтеплосервис» с «01» декабрь 2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией МУП «Тамбовтеплосервис» с «01» декабрь 2018 года. Поручить ООО «Управляющая компания Надежность» передать необходимые персональные данные ресурсоснабжающей организации МУП «Тамбовтеплосервис» для заключения договора с собственниками.

Решили (Постановили) по пятому вопросу:					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией МУП «Тамбовтеплосервис» с «01» <u>декабрь</u> 2018 года. Поручить ООО «Управляющая компания Надежность» передать необходимые персональные данные ресурсоснабжающей организации МУП «Тамбовтеплосервис» для заключения договора с собственниками.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
172	58,46				

Решение принято.

6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Тамбовская энергосбытовая компания» с «01» декабрь 2018 года.

Слушали: Мурцова И.К. по шестому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Тамбовская энергосбытовая компания» с «01» декабрь 2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Тамбовская энергосбытовая компания» с «01» декабрь 2018 года. Поручить ООО «Управляющая компания Надежность» передать необходимые персональные данные ресурсоснабжающей организации ПАО «Тамбовская энергосбытовая компания» для заключения договора с собственниками.

Решили (Постановили) по шестому вопросу:					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Тамбовская энергосбытовая компания» с «01» <u>декабрь</u> 2018 года. Поручить ООО «Управляющая компания Надежность» передать необходимые персональные данные ресурсоснабжающей организации ПАО «Тамбовская энергосбытовая компания» для заключения договора с собственниками.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
172	58,46				

Решение принято.

7. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (отопление, энергоснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Слушали: Анурьев Н.К. по седьмому вопросу повестки дня - принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (отопление, энергоснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Предложено:

Принять решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (отопление, энергоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Решили (Постановили) по седьмому вопросу:					
Принять решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (отопление, энергоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
142	58,46				

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Список присутствующих/лист голосования на общем собрании физических лиц.
3. Список присутствующих/лист голосования на общем собрании юридических лиц.
4. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания: Анурьев Н.К. собственника кв. № 6
"11" 09 2018 г.

Секретарь общего собрания: Мельникова собственник кв. № 178
"11" 09 2018 г.

Члены счетной комиссии:
Венчева В.Ф. адрес: Брестская 24Б
+ кв 141 "11" 09 2018 г.

Сашина А.С. адрес: Брестская 24Б кв 190 "11" 09 2018 г.