

Протокол № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Тамбов, ул. Бастионная, дом 24 Е.

Г. Тамбов

25 июля

2016 год.

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества) равна 6538,6 квадратных метров.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания - правление ТСЖ «Бастион» (Свидетельство о регистрации № 68001446534 от 07.08.2008г.).

Форма проведения собрания – заочная.

Время проведения: с 22.07.2016г. по 24.07.2016г.

Место проведения улица Бастионная 24е.

Количество собственников помещений, участвовавших в заочном общем собрании 86

Процент голосов собственников помещений, участвовавших в заочном собрании от общего числа голосов 71

Повестка дня

1. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией Тамбовинвестсервис.
2. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания Надежность».
3. Разное.

Для ведения собрания единогласным голосованием были выбраны: председатель собрания – Анурьев Николай Константинович, секретарь собрания – Истомина Лариса Михайловна.

1. По первому вопросу выступил собственник кв. 63 Анурьев Н.К.

В связи с окончанием срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенным между ТСЖ «Бастион» и «УК ТИС», предложил расторгнуть данный договор с 1 сентября 2016 года.

Постановили:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенный с ООО «УК ТИС», в связи с окончанием срока его действия.

Голосовали:

За 86 собственника 4667,2 м² 71 % голосов

Против нет собственника _____ м² _____ % голосов

Воздержалось нет собственника _____ м² _____ % голосов

2. По второму вопросу выступил собственник кв. 87 - Киреев В.И.

Предложил выбрать для управления многоквартирным домом 24 Е, по ул. Бастионной ООО «УК Надежность», охарактеризовав ее, как честную и открытую компанию.

Постановили:

Заключить договор управления многоквартирным домом с обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Надежность» с 1 сентября 2016 года.

Голосовали:

За 86 собственника 4667,2 м² 71 % голосов

Против нет собственника _____ м² _____ % голосов

Воздержалось нет собственника _____ м² _____ % голосов

3. По третьему вопросу выступил председатель ТСЖ «Бастион» Анурьев Николай Константинович.

Довел информацию о состоянии общего имущества в доме 24 Е по улице Бастионной.

Председатель собрания

Н. Анурьев

Секретарь собрания

Л. Истомина