

Протокол № 5
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 73В по ул. Киквидзе г. Тамбова
от « 31 » октября 2020 года

Место проведения: г. Тамбов, ул. Киквидзе д. 73В

Вид общего собрания: внеочередное Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: **11381,3 м²**

Период приема решений (бюллетеней) собственников общего собрания: с 15 часов 00 минут «25» октября 2020 года, до 22 часов 00 минут «30» 10 2020 года.

Место подсчета голосов: г. Тамбов, ул. Киквидзе д. 73В, кв. № 103

Дата и время подсчета голосов: «31» октября 2020 года, 09 часов 00 минут.

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в общем собрании (физических, юридических лиц): ____, владеющих помещениями общей площадью 6230,44 м².

Процент голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании от общего количества голосов - 54,74 % (**кворум имеется**).

Очная часть внеочередного общего собрания собственников помещений состоялась «15» 10 2020 года в 18 часов 00 минут, а заочная часть - с «15» по «30» октября 2020 года до 22 часов 00 минут.

Инициатор собрания - собственник квартиры № 103 Кожевников Е.В.

Подсчет голосов осуществляла счетная комиссия.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений и наделение их полномочиями подсчета голосов.
2. Расторжение договора с «Антей-сервис» на обслуживание домофонного оборудования.
3. Установка домофонного оборудования и коммуникаций Обществом с ограниченной ответственностью «ЛАНТА». Утверждение условий договора с ООО «ЛАНТА» по установке домофонного оборудования и коммуникаций по адресу: г. Тамбов ул. Киквидзе д. 73В и оказании услуг по обеспечению домофонного доступа. Утверждение стоимости услуг.
4. Выбор уполномоченного лица для заключения договора на проведение работ по установке домофонной системы во всех подъездах многоквартирного дома №73В по улице Киквидзе города Тамбова.

По первому вопросу: предложено утвердить следующий порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №73В по ул. Киквидзе: Избрать председателем собрания собственника кв. 103 **Кожевникова Е.В.** и секретарем собрания собственника кв. 118 **Трифоненкова А.А.** и наделить их полномочиями на осуществление подсчета голосов собственников помещений в МКД по вопросам включенным в повестку дня внеочередного общего собрания собственников.

Проголосовало: «ЗА» - 149 собственников (6230,44 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственников (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственников (— м² - — % голосов).

Решили:

утвердить следующий порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №73В по ул. Киквидзе:

Избрать председателем собрания собственника кв. 103 **Кожевникова Е.В.** и секретарем собрания собственника кв. 118 **Трифоненкова А.А.** и наделить их полномочиями на осуществление подсчета голосов собственников помещений в МКД по вопросам включенным в повестку дня внеочередного общего собрания собственников.

Председатель собрания

Секретарь собрания

1

Кожевников Е.В.
Трифоненков А.А.

По второму вопросу:

предложено расторгнуть договор с ООО «Антей-сервис» на обслуживание домофонной системы многоквартирного дома №73В по ул. Киквидзе с «1» сентября 2020 г.

Проголосовало: «ЗА» - 149 собственников (6230,44 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственников (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственников (— м² - — % голосов).

Решили: расторгнуть договор с ООО «Антей-сервис» на обслуживание домофонной системы многоквартирного дома №73В по ул. Киквидзе с «—» — 2020 г.

По третьему вопросу: предложено установить домофонное оборудование и коммуникации ООО «Ланта». Утвердить условия договора с ООО «Ланта» по установке домофонного оборудования и коммуникаций и по обеспечению домофонного доступа. Утвердить стоимость услуг в размере 35 (тридцать пять) рублей с каждой квартиры в месяц.

Проголосовало: «ЗА» - 149 собственников (6230,44 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственников (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственников (— м² - — % голосов).

Решили: установить домофонное оборудование и коммуникации ООО «Ланта». Утвердить условия договора с ООО «Ланта» по установке домофонного оборудования и коммуникаций и по обеспечению домофонного доступа. Утвердить стоимость услуг в размере 35 (тридцать пять) рублей с каждой квартиры в месяц.

По четвертому вопросу: предложено выбрать лицом, уполномоченным на заключение с ООО «Ланта» договора, подписание к нему соглашений Е.В.Кожевникова.

Проголосовало: «ЗА» - 149 собственников (6230,44 м² - 100 % голосов)

«ПРОТИВ» - — собственников (— м² - — % голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — собственников (— м² - — % голосов).

Решили: выбрать лицом, уполномоченным на заключение с ООО «Ланта» Договора, подписание к нему соглашений Е.В.Кожевникова.

Приложения:

1. Реестр собственников, владеющих помещениями в многоквартирном доме 73В по ул. Киквидзе на 3 л. в 1 экз.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома 73В по ул. Киквидзе на 1 л. в 1 экз.
3. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания собственников дома 73В по ул. Киквидзе на 1 л. в 1 экз.
4. Реестр вручения уведомления о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома 73В по ул. Киквидзе и бюллетеней для голосования на 5 л. в 1 экз.
5. Реестр присутствующих на очной части общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. — 1 экз
6. Бюллетени голосования на 149 л. в 1 экз.
7. Протокол подсчета голосов на 1 л. в 1 экз.
8. Уведомление о подведении итогов общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.
9. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания собственников дома 73В по ул. Киквидзе на 1 л. в 1 экз.

Председатель собрания
Секретарь собрания

А. С. Дуб | ² Кожевников Е.В. |
Тригорский А.Р. |