

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 3123 ПО УЛИЦЕ Митянского г. Тамбова

Дата протокола – 22.10.2018 года

Регистрационный номер протокола - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Тамбов, ул. Митянского, д. 3123

Форма проведения голосования: очное голосование

Дата проведения общего собрания: 22.10.2018

Место проведения общего собрания: г. Тамбов, ул. Митянского, д. 3123 кв. _____

Инициатор общего собрания: Самойлов АВ собственник
квартиры/помещения № 38 дома № 3123 по улице Митянского г. Тамбова, документ
подтверждающий право собственности № _____ от
_____ года

Председательствующий на общем собрании: Самойлов АВ

Секретарь общего собрания: Терещин А.С

Лица, проводившие подсчет голосов:

Самойлов АВ
Терещин А.С

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 33 (2251,2) собственников,
юридические лица в количестве 28 (18619) собственников. Список прилагается,
приложение N 1 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 61 (41131) собственников помещений
в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 61 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в
многоквартирном доме составила 6772 (_____) квадратных метров, в том числе
1157 (_____) квадратных метров нежилых помещений и 5615
(_____) квадратных метров жилых помещений

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, счетной комиссии.

слушали: Самойлов АВ

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания Савицкая А.В., собственника кв. № 38
Избрать секретарем общего собрания Трантунг А.С., собственника кв. № 34
Избрать счетную комиссию:
Савицкая А.С., собственник кв. № 38
Тавилова И., собственник кв. № 3

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 61 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор способа управления. Избрание ООО "Управляющая компания Надежность" управляющей организацией, утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом. Выбор порядка расчета за коммунальные услуги.

СЛУШАЛИ: Савицкая А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать способ управления – управление управляющей организацией. Заключить договор управления с ООО "УК Надежность" с 01.11.2018 года. Утвердить условия договора управления предложенного ООО "Управляющая компания Надежность" (Приложение №2 – копия договора управления многоквартирным домом). Выбрать (оставить без изменения) прямой порядок расчетов за коммунальные услуги с ресурсоснабжающими организациями.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 61 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Утверждение перечня и стоимости работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Савицкая А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, предложенный ООО "Управляющая компания Надежность" (Приложение №2 – копия договора управления многоквартирным домом). Утвердить стоимость работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 11151441/11

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 61 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование


Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу:

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические/юридические лица (лист голосования) на ___ листах
- Приложение №2 Копия договора управления многоквартирным домом на ___ листах
- Приложение №3 Сообщение о проведении общего собрания на ___ листах

Подписи:


Председательствующий на общем собрании:


Семисбратов А. В. (ФИО)  (подпись) 22.10.2018 (дата)

Секретарь общего собрания:

Тараканова А. С. (ФИО)  (подпись) 22.10.2018 (дата)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Семисбратова О. О. (ФИО)  (подпись) 22.10.2018 (дата)

Тавков К. И. (ФИО)  (подпись) 22.10.2018 (дата)