

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2И\_ ПО УЛИЦЕ Агапкина, г. Тамбова**

Дата протокола - 13.12.2017 года

Регистрационный номер протокола - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Тамбов, ул. Агапкина, д. 2И

Форма проведения голосования: очное голосование

Дата проведения общего собрания: 13.12.2017

Место проведения общего собрания: г. Тамбов, ул. Агапкина, д. 2И, кв. \_\_\_\_\_

Инициатор общего собрания: АО „АИОНС Тамб. обл.“, собственник  
квартиры/помещения № \_\_\_\_\_ дома № 2И по улице Агапкина г. Тамбова, документ  
подтверждающий право собственности выписка из ЕГРН № \_\_\_\_\_ от  
13.12.2017 года

Председательствующий на общем собрании: Кораблев Д.Н.

Секретарь общего собрания: Сагадатов С.Н.

Лица, проводившие подсчет голосов:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) собственников,  
юридические лица в количестве 1 (\_\_\_\_\_) собственников. Список прилагается,  
приложение N 1 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 155 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 155 (сто пятьдесят пять) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 55,27% голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 13715,5 (100%) квадратных метров, в том числе 0 (\_\_\_\_\_) квадратных метров нежилых помещений и 13715,5 (100%) квадратных метров жилых помещений

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

**Вопрос 1.** Избрание председателя, секретаря общего собрания, счетной комиссии.

**СЛУШАЛИ:** Кораблев Д.Н.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем общего собрания Кораблева Д.Н., собственника кв. № \_\_\_\_\_  
Избрать секретарем общего собрания Сагадатов С.Н., собственника кв. № \_\_\_\_\_

Избрать счетную комиссию:

\_\_\_\_\_, собственник кв. № \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_, собственник кв. № \_\_\_\_\_,

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 55,27 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2.** Выбор способа управления. Избрание ООО «Управляющая компания Надежность» управляющей организацией, утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.

**СЛУШАЛИ:** Жерабцева Д.М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать способ управления – управление управляющей организацией. Заключить договор управления с ООО «УК Надежность» с 01.01.2018 года. Утвердить условия договора управления предложенного ООО «Управляющая компания Надежность» (Приложение №2 – копия договора управления многоквартирным домом).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 55,27 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3.** Утверждение перечня и стоимости работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** Жерабцева Д.М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить перечень работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, предложенный ООО «Управляющая компания Надежность» (Приложение №2 – копия договора управления многоквартирным домом). Утвердить стоимость работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 10,73 руб.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 55,27 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:**

Кворум собрания **имеется.**

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование**

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу:  
офиса ООО «УК Надежность» (ул. Мухоморова, 128В)

**Приложения к протоколу общего собрания:**

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические/юридические лица (лист голосования) на \_\_\_ листах


- Приложение №2 Копия договора управления многоквартирным домом на \_\_\_ листах

- Приложение №3 Сообщение о проведении общего собрания на \_\_\_ листах

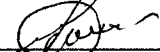
- \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_

**Подписи:**

Председательствующий на общем собрании:

Кораблев Д.Н. (ФИО)  (подпись) 13.12.2017 (дата)

Секретарь общего собрания:

Солдатов С.Н. (ФИО)  (подпись) 13.12.2017 (дата)