

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ № 12, 5 ПО УЛИЦЕ Свободной г. Тамбова**

Дата протокола – 30.06.2017 года

Регистрационный номер протокола – 4

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Тамбов, ул. Свободной, д. 12, 5

Форма проведения голосования: очное голосование

Дата проведения общего собрания: 30.06.2017

Место проведения общего собрания: г. Тамбов, ул. Свободной, д. 12, 5, кв. —

Инициатор общего собрания: Темкин И.И., собственник
квартиры/помещения № 64 дома № 12, 5 по улице Свободной г. Тамбова, свидетельство о
праве собственности № _____ от _____ года

Председательствующий на общем собрании: Темкин И.И.

Секретарь общего собрания: Есирова Н.А.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Темкин И.И.
Есирова Н.А.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 44 (3103,23) собственников,
юридические лица в количестве 1 (1945,4) собственников. Список прилагается,
приложение N 1 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 48 (5049,23) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 1 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 10020,3 квадратных метров, в том числе 1042,2 квадратных метров нежилых помещений и 8948,1 квадратных метров жилых помещений

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Темкин И.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания Темкина И.И. собственника кв. № 64
Избрать секретарем общего собрания Есирова Н.А. собственника кв. № 52
Избрать счетную комиссию:

Темкина И.И., собственник кв. № 64,
Евфрова И.И., собственник кв. № 52

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 28 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбор способа управления. Избрание ООО «Управляющая компания Надежность» управляющей организацией, утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: Темкина И.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать способ управления – управление управляющей организацией. Заключить договор управления с ООО «УК Надежность» с 01.07.17 года. Утвердить условия договора управления предложенного ООО «Управляющая компания Надежность» (Приложение №2 – копия договора управления многоквартирным домом).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 28 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Утверждение перечня и стоимости работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Темкина И.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, предложенный ООО «Управляющая компания Надежность» (Приложение №2 – копия договора управления многоквартирным домом). Утвердить стоимость работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере _____.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 28 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания **имеется.**

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу:

Личный кабинет г.128 ООО «УК Надежность»

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические/юридические лица (лист голосования) на

___ листах

- Приложение №2 Копия договора управления многоквартирным домом на ___ листах

- Приложение №3 Сообщение о проведении общего собрания на ___ листах

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Темин ИИ (ФИО) ИИИИ (подпись) 30.06.17. (дата)

Секретарь общего собрания:

Егорова И.А. (ФИО) Темин (подпись) 30.06.17 (дата)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Темин ИИ (ФИО) ИИИИ (подпись) 30.06.17 (дата)

Егорова И.А. (ФИО) Темин (подпись) 30.06.17 (дата)